

## Investiční náklady DOPRAVNÍCH STAVEB pro úroveň zpracování záměru projektu

Zdroj jednotkových cen r. 2017 a metodika výpočtu: [SFDI](#)

### Základní informace

Název stavby	Číslo zakázky 1
Zpracovatel Petr Veselý	Datum 13. 4. 2020
Popis objektu T1 mimoúrovňová	

### Základní investiční náklady

Kategorie	Komunikace		
Druh stavby	silnice II. třídy (S 9,5), extravilán, novostavba, hornaté území		
Množství	3.242	km	
Cenová úroveň	Technologický standard		
Jednotková cena	32 700 000	Kč/km	(bez provizorní položky a bez dph)
<b>Základní investiční náklady 106 013 400 Kč</b>			

### Atributy cenových normativů - odchylky od standardu (expertní úpravy)

	Množství	Jednotka	%
Zemní práce	163 944	m <sup>3</sup> /km	192.9
Zemní práce - zatřídění zemin 75% / 20% / 5%	tř. I. / II. / III.		0.0
Opevnění svahu dlažbou	0	m <sup>2</sup> /km	0.0
Zlepšení podloží	0	m <sup>2</sup> /km	0.0
<b>Náklady odchylek od standardů 204 483 904 Kč</b>			

### Náklady spojené s riziky

	%
R1 - z průzkumů umístění stavby Komunikace; 25 % trasy v geolog. neznámém prostředí	3.0
R2 - z technologického vývoje Bez složitých technol. celků; krátkodobý výhled realizace (0 – 5 let)	1.0
R3 - environmentální rizika Komunikace, mosty; extravilán; stavba mimo chráněné území	5.0
R4 - externí rizika Nižší společenský význam (směrově nedělená kom.) - výhled realizace (0 - 3 let)	2.0
R5 - legislativní a právní rizika Bez vazby na legislativu; bez předpokladu aktualizace ČSN, TP; výhled realizace 0 - 5 let	1.0
R6 - ekonomická rizika Nepříznivá predikce ekonomického vývoje, nižší společenský význam stavby	2.0
<b>Náklady spojené s riziky 14 841 876 Kč</b>	

### Ostatní náklady

Umístění stavby Extravilán		
	%	Náklad
Všeobecné položky	6.0	6 360 804 Kč
Přípravné práce	5.0	5 300 670 Kč
Vodohospodářské objekty	6.0	6 360 804 Kč
Inženýrské sítě	3.7	3 922 496 Kč
Zabezpečovací a ochranná opatření	3.7	3 922 496 Kč
Technologická zařízení	1.2	1 272 161 Kč
Úpravy ploch	5.0	5 300 670 Kč
Objekty drah		0 Kč
<b>Ostatní náklady</b>		<b>32 440 100 Kč</b>

### Souhrn investičních nákladů

<b>Celkové investiční náklady bez DPH</b>	<b>357 779 281 Kč</b>
---	-----------------------

Sazba DPH

0%

**Celkové investiční náklady včetně DPH****357 779 281 Kč**

## Investiční náklady DOPRAVNÍCH STAVEB pro úroveň zpracování záměru projektu

Zdroj jednotkových cen r. 2017 a metodika výpočtu: [SFDI](#)

### Základní informace

Název stavby Most na S III 39410

Číslo zakázky 4

Zpracovatel Petr Veselý

Datum 13. 4. 2020

Popis objektu T1

### Základní investiční náklady

Kategorie Mosty

Druh stavby silniční S 7,5, novostavba

Množství 0.049 km

Cenová úroveň Technologický standard

Jednotková cena 277 600 000 Kč/km (bez provizorní položky a bez dph)

**Základní investiční náklady 13 602 400 Kč**

### Atributy cenových normativů - odchylky od standardu (expertní úpravy)

	Množství	Jednotka	%
Výška spodní stavby	8.0	m	0.0
Navržená šířka standardní			0.0

**Náklady odchylek od standardů 0 Kč**

### Náklady spojené s riziky

		%
R1 - z průzkumů umístění stavby	Komunikace; 25 % trasy v geolog. neznámém prostředí	3.0
R2 - z technologického vývoje	Bez složitých technol. celků; krátkodobý výhled realizace (0 – 5 let)	1.0
R3 - environmentální rizika	Komunikace, mosty; extravilán; stavba mimo chráněné území	5.0
R4 - externí rizika	Nižší společenský význam (směrově nedělená kom.) - výhled realizace (0 - 3 let)	2.0
R5 - legislativní a právní rizika	Bez vazby na legislativu; bez předpokladu aktualizace ČSN, TP; výhled realizace 0 - 5 let	1.0
R6 - ekonomická rizika	Nepříznivá predikce ekonomického vývoje, nižší společenský význam stavby	2.0

**Náklady spojené s riziky 1 904 336 Kč**

### Ostatní náklady

Umístění stavby Extravilán

	%	Náklad
Všeobecné položky	6.0	816 144 Kč
Přípravné práce	5.0	680 120 Kč
Vodohospodářské objekty	6.0	816 144 Kč
Inženýrské sítě	3.7	503 289 Kč
Zabezpečovací a ochranná opatření	3.7	503 289 Kč
Technologická zařízení	1.2	163 229 Kč
Úpravy ploch	5.0	680 120 Kč
Objekty drah		0 Kč
<b>Ostatní náklady</b>		<b>4 162 334 Kč</b>

### Souhrn investičních nákladů

<b>Celkové investiční náklady bez DPH</b>	<b>19 669 070 Kč</b>
Sazba DPH	0%
<b>Celkové investiční náklady včetně DPH</b>	<b>19 669 070 Kč</b>



## Investiční náklady DOPRAVNÍCH STAVEB pro úroveň zpracování záměru projektu

Zdroj jednotkových cen r. 2017 a metodika výpočtu: [SFDI](#)

### Základní informace

Název stavby Obchvat Neslovic

Číslo zakázky 3

Zpracovatel Petr Veselý

Datum 13. 4. 2020

Popis objektu T3 úrovněová

### Základní investiční náklady

Kategorie Komunikace

Druh stavby silnice II. třídy (S 9,5), extravilán, novostavba, hornaté území

Množství 3.755 km

Cenová úroveň Technologický standard

Jednotková cena 32 700 000 Kč/km (bez provizorní položky a bez dph)

**Základní investiční náklady 122 788 500 Kč**

### Atributy cenových normativů - odchylky od standardu (expertní úpravy)

	Množství	Jednotka	%
Zemní práce	134 663	m <sup>3</sup> /km	153.6
Zemní práce - zatřídění zemin 75% / 20% / 5%	tř. I. / II. / III.		0.0
Opevnění svahu dlažbou	0	m <sup>2</sup> /km	0.0
Zlepšení podloží	0	m <sup>2</sup> /km	0.0

**Náklady odchylek od standardů 188 662 590 Kč**

### Náklady spojené s riziky

	%
R1 - z průzkumů umístění stavby Komunikace; 25 % trasy v geolog. neznámém prostředí	3.0
R2 - z technologického vývoje Bez složitých technol. celků; krátkodobý výhled realizace (0 – 5 let)	1.0
R3 - environmentální rizika Komunikace, mosty; extravilán; stavba mimo chráněné území	5.0
R4 - externí rizika Nižší společenský význam (směrově nedělená kom.) - výhled realizace (0 - 3 let)	2.0
R5 - legislativní a právní rizika Bez vazby na legislativu; bez předpokladu aktualizace ČSN, TP; výhled realizace 0 - 5 let	1.0
R6 - ekonomická rizika Nepříznivá predikce ekonomického vývoje, nižší společenský význam stavby	2.0

**Náklady spojené s riziky 17 190 390 Kč**

### Ostatní náklady

Umístění stavby Extravilán

	%	Náklad
Všeobecné položky	6.0	7 367 310 Kč
Přípravné práce	5.0	6 139 425 Kč
Vodohospodářské objekty	6.0	7 367 310 Kč
Inženýrské sítě	3.7	4 543 175 Kč
Zabezpečovací a ochranná opatření	3.7	4 543 175 Kč
Technologická zařízení	1.2	1 473 462 Kč
Úpravy ploch	5.0	6 139 425 Kč
Objekty drah		0 Kč
<b>Ostatní náklady</b>		<b>37 573 281 Kč</b>

### Souhrn investičních nákladů

**Celkové investiční náklady bez DPH****366 214 761 Kč**

Sazba DPH

0%

**Celkové investiční náklady včetně DPH****366 214 761 Kč**

## Investiční náklady DOPRAVNÍCH STAVEB pro úroveň zpracování záměru projektu

Zdroj jednotkových cen r. 2017 a metodika výpočtu: [SFDI](#)

### Základní informace

Název stavby Obchvat Neslovic

Číslo zakázky 2

Zpracovatel Petr Veselý

Datum 13. 4. 2020

Popis objektu T3 mimoúrovňová

### Základní investiční náklady

Kategorie Komunikace

Druh stavby silnice II. třídy (S 9,5), extravilán, novostavba, hornaté území

Množství 3.654 km

Cenová úroveň Technologický standard

Jednotková cena 32 700 000 Kč/km (bez provizorní položky a bez dph)

**Základní investiční náklady 119 485 800 Kč**

### Atributy cenových normativů - odchylky od standardu (expertní úpravy)

	Množství	Jednotka	%
Zemní práce	196 795	m <sup>3</sup> /km	236.9
Zemní práce - zatřídění zemin 75% / 20% / 5%	tř. I. / II. / III.		0.0
Opevnění svahu dlažbou	0	m <sup>2</sup> /km	0.0
Zlepšení podloží	0	m <sup>2</sup> /km	0.0

**Náklady odchylek od standardů 283 068 193 Kč**

### Náklady spojené s riziky

		%
R1 - z průzkumů umístění stavby	Komunikace; 25 % trasy v geolog. neznámém prostředí	3.0
R2 - z technologického vývoje	Bez složitých technol. celků; krátkodobý výhled realizace (0 – 5 let)	1.0
R3 - environmentální rizika	Komunikace, mosty; extravilán; stavba mimo chráněné území	5.0
R4 - externí rizika	Nižší společenský význam (směrově nedělená kom.) - výhled realizace (0 - 3 let)	2.0
R5 - legislativní a právní rizika	Bez vazby na legislativu; bez předpokladu aktualizace ČSN, TP; výhled realizace 0 - 5 let	1.0
R6 - ekonomická rizika	Nepříznivá predikce ekonomického vývoje, nižší společenský význam stavby	2.0

**Náklady spojené s riziky 16 728 012 Kč**

### Ostatní náklady

Umístění stavby Extravilán

	%	Náklad
Všeobecné položky	6.0	7 169 148 Kč
Přípravné práce	5.0	5 974 290 Kč
Vodohospodářské objekty	6.0	7 169 148 Kč
Inženýrské sítě	3.7	4 420 975 Kč
Zabezpečovací a ochranná opatření	3.7	4 420 975 Kč
Technologická zařízení	1.2	1 433 830 Kč
Úpravy ploch	5.0	5 974 290 Kč
Objekty drah		0 Kč
<b>Ostatní náklady</b>		<b>36 562 655 Kč</b>

### Souhrn investičních nákladů

**Celkové investiční náklady bez DPH****455 844 660 Kč**

Sazba DPH

0%

**Celkové investiční náklady včetně DPH****455 844 660 Kč**



## Investiční náklady DOPRAVNÍCH STAVEB pro úroveň zpracování záměru projektu

Zdroj jednotkových cen r. 2017 a metodika výpočtu: [SFDI](#)

### Základní informace

Název stavby Most na S III 39410

Číslo zakázky 5

Zpracovatel Petr Veselý

Datum 13. 4. 2020

Popis objektu T3

### Základní investiční náklady

Kategorie Mosty

Druh stavby silniční S 7,5, novostavba

Množství 0.047 km

Cenová úroveň Technologický standard

Jednotková cena 277 600 000 Kč/km (bez provizorní položky a bez dph)

**Základní investiční náklady 13 047 200 Kč**

### Atributy cenových normativů - odchylky od standardu (expertní úpravy)

	Množství	Jednotka	%
Výška spodní stavby	8.0	m	0.0
Navržená šířka	standardní		0.0

**Náklady odchylek od standardů 0 Kč**

### Náklady spojené s riziky

	%
R1 - z průzkumů umístění stavby Komunikace; 25 % trasy v geolog. neznámém prostředí	3.0
R2 - z technologického vývoje Bez složitých technol. celků; krátkodobý výhled realizace (0 – 5 let)	1.0
R3 - environmentální rizika Komunikace, mosty; extravilán; stavba mimo chráněné území	5.0
R4 - externí rizika Nižší společenský význam (směrově nedělená kom.) - výhled realizace (0 - 3 let)	2.0
R5 - legislativní a právní rizika Bez vazby na legislativu; bez předpokladu aktualizace ČSN, TP; výhled realizace 0 - 5 let	1.0
R6 - ekonomická rizika Nepříznivá predikce ekonomického vývoje, nižší společenský význam stavby	2.0

**Náklady spojené s riziky 1 826 608 Kč**

### Ostatní náklady

Umístění stavby Extravilán

	%	Náklad
Všeobecné položky	6.0	782 832 Kč
Přípravné práce	5.0	652 360 Kč
Vodohospodářské objekty	6.0	782 832 Kč
Inženýrské sítě	3.7	482 746 Kč
Zabezpečovací a ochranná opatření	3.7	482 746 Kč
Technologická zařízení	1.2	156 566 Kč
Úpravy ploch	5.0	652 360 Kč
Objekty drah		0 Kč
<b>Ostatní náklady</b>		<b>3 992 443 Kč</b>

### Souhrn investičních nákladů

<b>Celkové investiční náklady bez DPH</b>	<b>18 866 251 Kč</b>
Sazba DPH	0%
<b>Celkové investiční náklady včetně DPH</b>	<b>18 866 251 Kč</b>

